

Số: 201...../TB-THADS

Quốc Oai, ngày 15 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);
Căn cứ Luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Bản án số: 17/2019/DSST ngày 27/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 407/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 1001//2022/CT-TĐG/TP ngày 09/3/2022 của Công ty TNHH Thẩm Định Giá và Tư Vấn Thuận Phát,

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 172, tờ bản đồ số 03 (nay là thửa đất số 230, tờ bản đồ số 10), diện tích 88,4m², tại địa chỉ: Xóm 2, xã Thạch Thán, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 336032, vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số: 0587 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 05/12/2006 cho hộ ông Trần Thế Vinh, Bùi Thị Hương.

- Giá khởi điểm là: 600.174.236 (Sáu trăm triệu, một trăm bảy mươi bốn nghìn, hai trăm ba mươi sáu đồng)

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 70, tờ bản đồ số 02 (nay là thửa đất số 151, tờ bản đồ số 9), diện tích 109,2m², tại địa chỉ: Xóm 4, xã Thạch Thán, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 877968 vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số: 0537 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 05/12/2006 cho hộ ông Bùi Hữu Thịnh, bà Nguyễn Thị Tiếp. Ngày 17/11/2010 đính chính thành ông Bùi Hữu Thịnh và bà Nguyễn Thị Tiếp.

- Giá khởi điểm là: 646.231.680 (Sáu trăm bốn mươi sáu triệu, hai trăm ba mươi một nghìn, sáu trăm tám mươi đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: từ ngày 16/3/2022 đến ngày 18/3/2022 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (*Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội*).

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Mọi thông tin liên hệ:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 02433.506.306

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Trung Tình